|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **航站楼商业项目招标一览表** | | | | | | | | | |
| **序号** | **项目编号** | **位置** | **计租面积或项目数量** | **经营项目** | **租金底价 （元/平方米/月或元/项/月）** | **投标**  **保证金 （万元）** | **装修**  **免租期（天）** | **场地交付日期**  **（租赁期限起始日期）** | **备注** |
| 1 | T4-1-10-1 | T4到达层公共区域东侧 | 34平方米 | 餐饮 | 300 元/平方米/月 | 10 | 40（与实际开业时间孰先） | 以招标人通知为准 | （1）捆绑招标；  （2）需预审核；  （3）如原经营商户中标（该商户提前终止中标地块合同的），若不进行重新装修的，则无装修免租期。 |
| T4-1-10-2 | T4到达层公共区域东侧 | 60平方米 |
| 2 | T4-3-22 | T4西指廊北侧 | 具体区域详见平面图，按项计租 | 地方特色名小吃、老字号集合店 | 150000  元/项/月 | 20 | 60（与实际开业时间孰先） | 以招标人通知为准 | 需预审核 |
| 3 | T4-1-4 | T4到达层公共区域西侧 | 48平方米 | 便利店 | 800元/平方米/月 | 10 | 20（与实际开业时间孰先） | 以招标人通知为准 | —— |
| 4 | T3-E-22 | T3国际隔离区16号登机口旁 | 10平方米 | 便利店 | 600元/平方米/月 | 10 | 15（与实际开业时间孰先） | 以招标人通知为准 | —— |
| 5 | T3-E-23 | T3国际隔离区17号登机口旁 | 2平方米 | 工艺品专门店 | 800元/平方米/月 | 10 | 10（与实际开业时间孰先） | 以招标人通知为准 | 需预审核 |
| **注：各项目具体要求详见招标文件。** | | | | | | | | | |